

Spółdzielnia Mieszkaniowa Lokatorsko-Własnościowa „Nasz Dom” w Ostrowi Mazowieckiej ul. Lipowa 4, tel. /0-29/ 746-20-00,08,09; tel./fax. /0-29/ 746-20-08, ogłasza przetarg ustny nieograniczony na pierwszeństwo zawarcia umowy o ustanowienie i przeniesienie odrębnej własności lokalu mieszkalnego zlokalizowanego w Ostrowi Maz. w budynku przy ul. Kościuszki 42 nr 4 o pow. użytk. 37,60 m<sup>2</sup> ( 2 pokoje, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój) na parterze w budynku czteropiętrowym.

Cena wywoławcza : 82. 500 zł wg wyceny rzeczoznawcy.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie na konto Spółdzielni PKO BP S.A. O/Ostrów Maz. nr rach. 98 1020 3802 0000 1802 0007 9251 lub Bank Spółdz. Ostrów Maz. nr rach. 91 8923 0008 0000 1456 2000 0009 wadium w wysokości 4125 zł i przedłożenie Komisji przetargowej dowodu wpłaty wadium w dniu przetargu.

Przetarg odbędzie się w dniu 06.08.2013 r. o godz. 12.00 w biurze Spółdzielni ul. Lipowa 4.

Przetarg zostanie przeprowadzony zgodnie z obowiązującym w Spółdzielni Regulaminem przetargu, z którym można się zapoznać w siedzibie Spółdzielni od dnia ukazania się ogłoszenia o przetargu.

Kupujący nabywa lokal w stanie technicznym z dnia przetargu.

Kupujący ponosi koszty zawarcia aktu notarialnego, umowy ustanowienia prawa odrębnej własności oraz koszty wieczysto-księgowe umowy. Nabywca ma obowiązek ponoszenia kosztów utrzymania i eksploatacji lokalu od następnego dnia po dniu, w którym wygrał przetarg.

Oględzin mieszkania można dokonać w dniu 05.08.2013 r. w godz. od 13.00 – 15.00 i w dniu przetargu od 7.30 - 10.00 /kontakt tel.74620-00,08,09/

Spółdzielnia może odwołać bądź unieważnić przetarg bez podania przyczyny. Szczegółowych informacji udziela Sekcja Członkowsko - Mieszkaniowa Spółdzielni / pokój nr 12/.